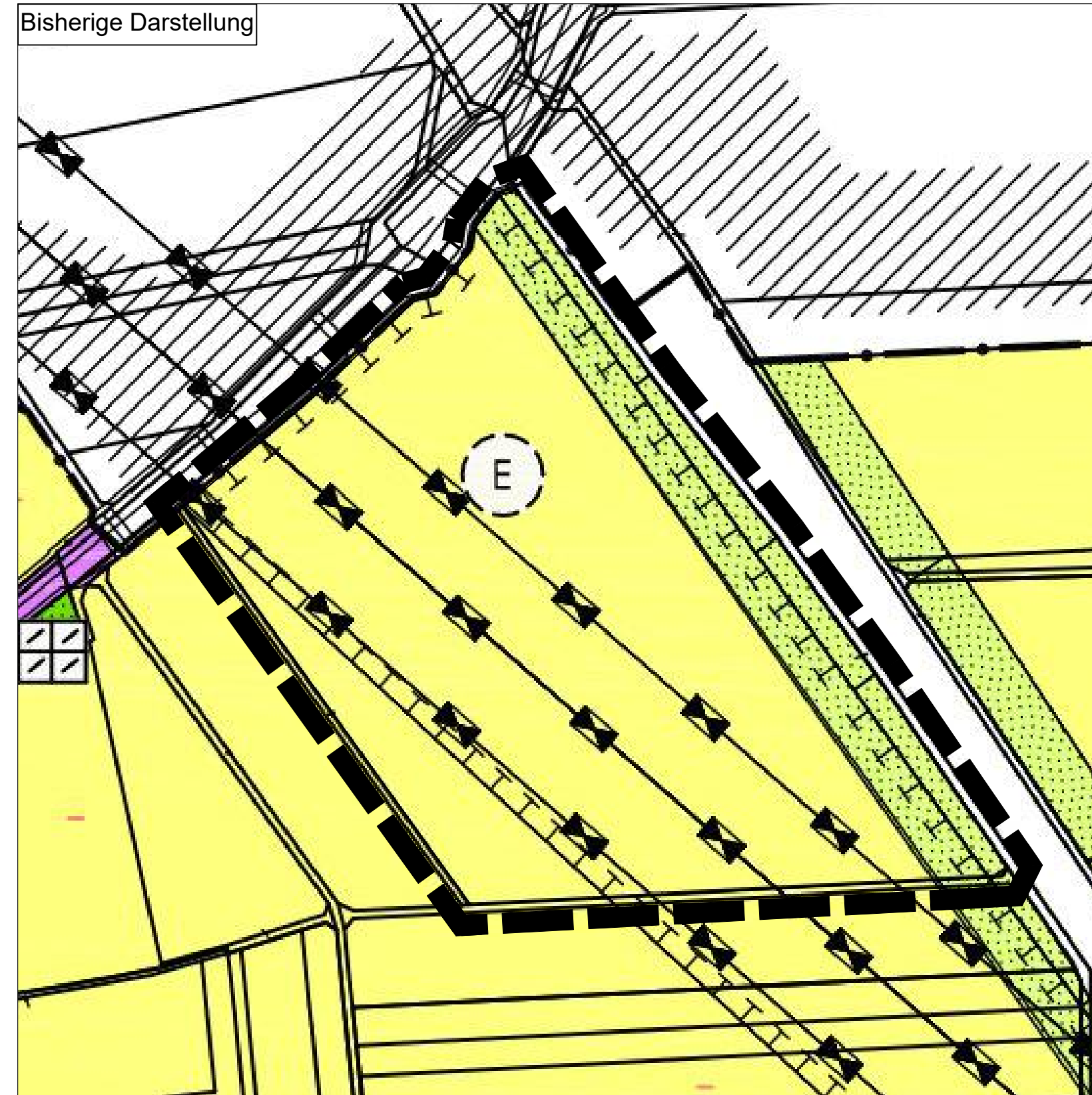


STADT GRÜNSTADT

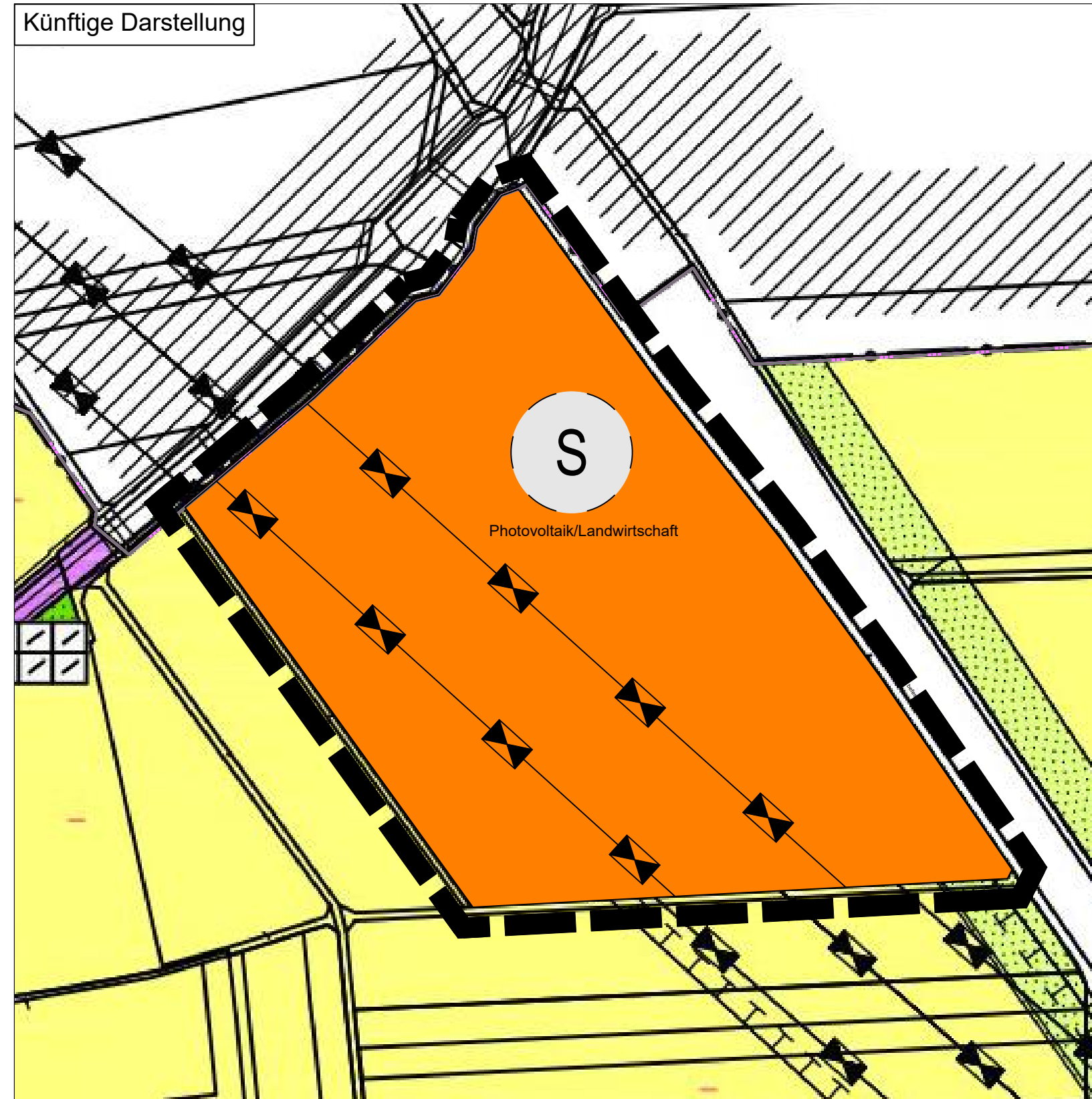
18. TEILBEREICHSÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS

"FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE GSP"

Bisherige Darstellung



Künftige Darstellung



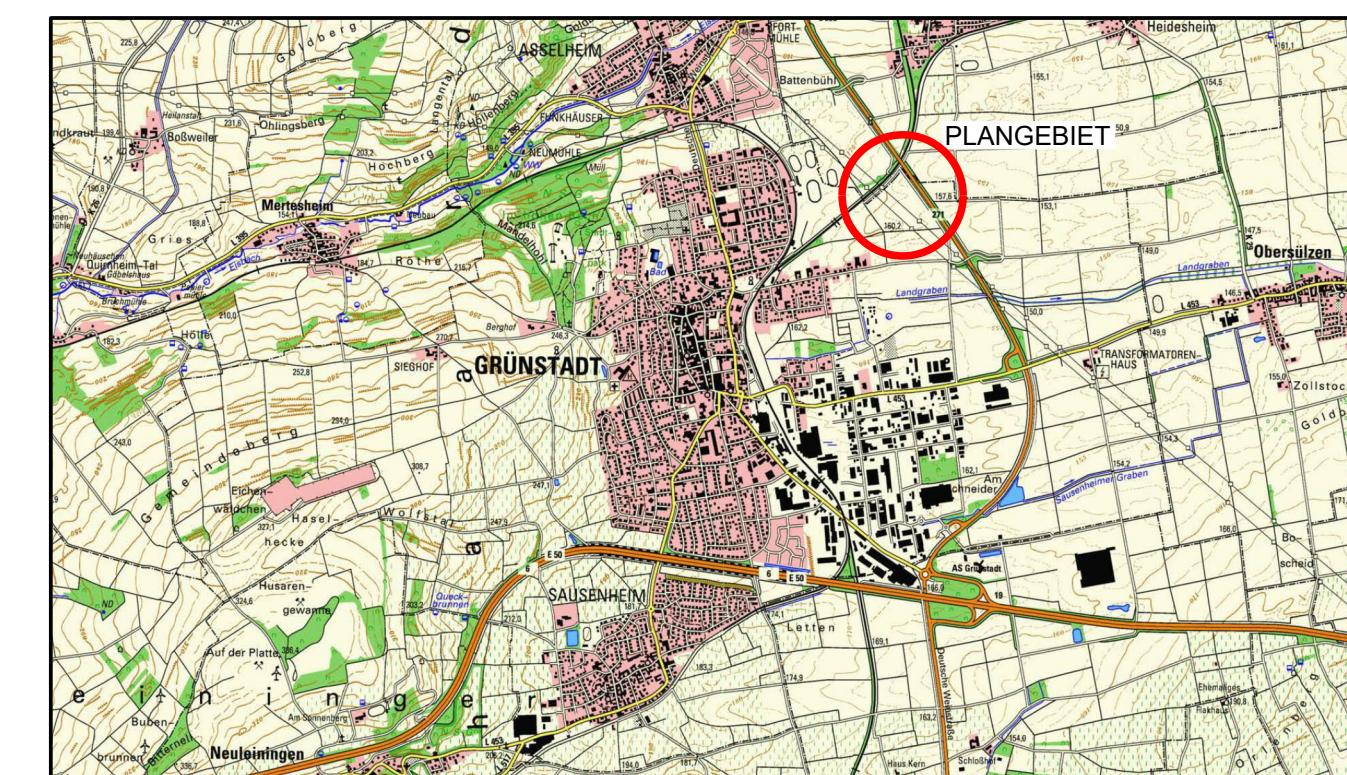
VERFAHRENSVERMERKE

- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs.1 BauGB
- Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs.1 BauGB
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB von bis
- Frühzeitige Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und Abstimmung der Planung mit den Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB von bis
- Über die während des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am abgewogen und entschieden.
- Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und über die Durchführung der (regulären) Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Öffentliche Auslegung des Planentwurfes mit der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB von bis
- (Reguläre) Behörden- und Trägerbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom
- Über die während den Beteiligungsverfahren eingegangenen Stellungnahmen wurde in der Sitzung am abgewogen und entschieden.
Die Abwägungsentscheidung wurde den Einsendern gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 mit Schreiben vom bekanntgegeben.
- Gleichzeitig Beschlussfassung als Flächennutzungsplan - Änderung gemäß § 5 BauGB am
Grünstadt, den _____
(Siegel)
(Klaus Wagner)
Bürgermeister
- Genehmigungsvermerk der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB
- Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am wird der 18. Änderungsplan gemäß § 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB wirksam.
Grünstadt, den _____
(Siegel)
(Klaus Wagner)
Bürgermeister

LEGENDE

- BESTAND** **PLANUNG**
- BAUFLÄCHEN**
- Sonderbauflächen
Zweckbestimmung: Photovoltaik/
Landwirtschaft
- GRÜNFLÄCHEN**
- Grünflächen
- FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT**
- Flächen für die Landwirtschaft
- FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**
- Flächen für Maßnahmen
- SONSTIGE PLANDARSTELLUNGEN**
- Freileitungen
- Geltungsbereich des Änderungsplanes zum Flächennutzungsplan

ÜBERSICHTSLAGEPLAN



PLANUNGSBÜRO PISKE Telefon 06 21 / 54 50 31 info@piske.com www.piske.com	BAU: Stadt Grünstadt	PROJ.NR.: 2448	PLAN NR.: FNP
	PROJEKT: 18. Teilbereichsänderung des Flächennutzungsplans "Freiflächenphotovoltaikanlage GSP"	BEARB.: shi	
PLAN: 18. Teilbereichsänderung des Flächennutzungsplans - Vorentwurf	BL.GR.: 86/30	DATUM: Mai 2025	BAUH.: