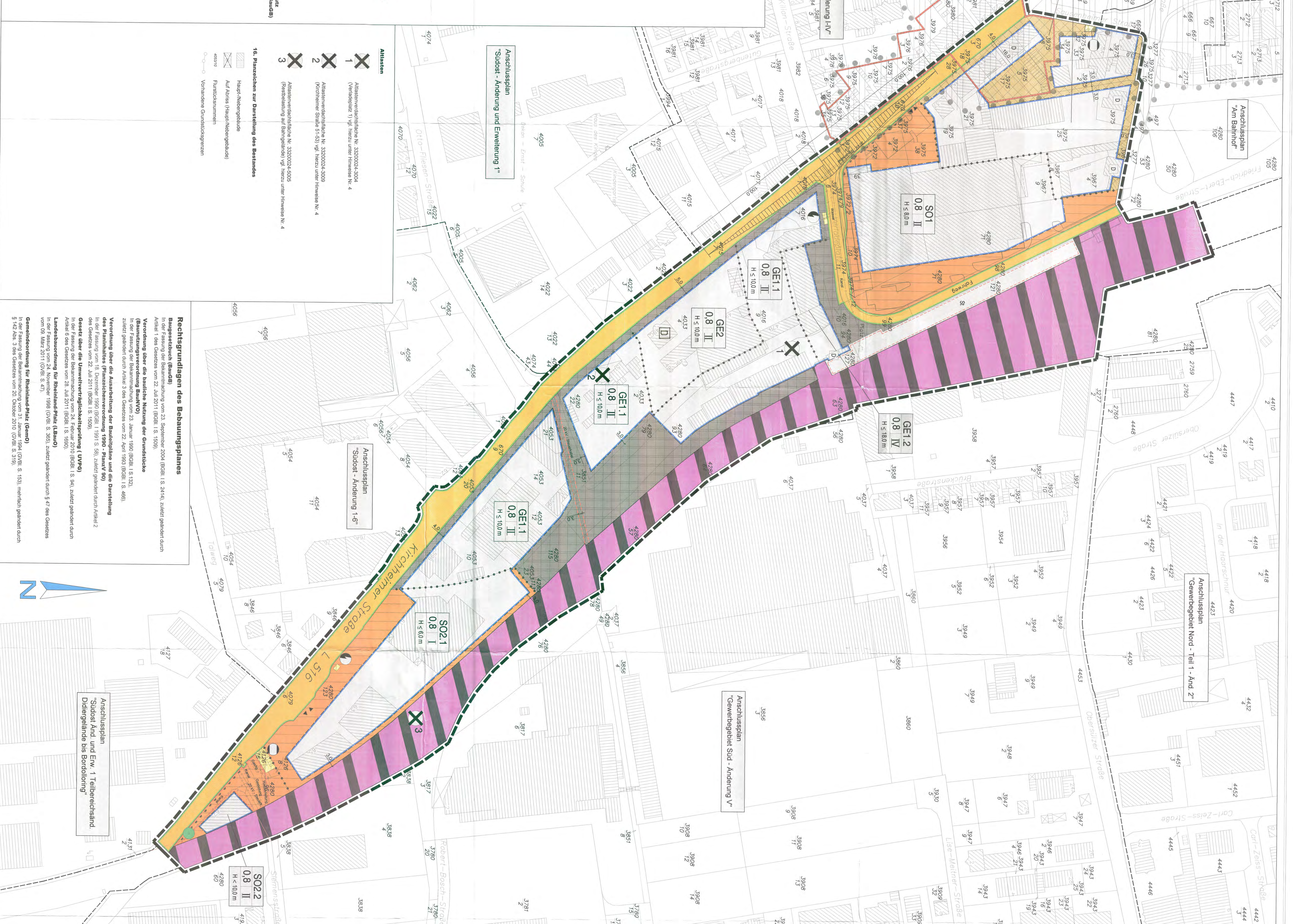


PLANZEICHEN nach der Planzahl vom 18. Dezember 1990

- 1. **ART DER BAUKUN WIRTLUNG (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 47 Abs. 1 S. 1 des BauGB)**
 - MI** Mietwohnfläche (§ 8 BauNB)
 - GE** Gewerbegebiet (§ 8 BauNB)
 - SO** Sondergebiet (§ 11 BauNB)
- 2. **MASS DER BAUKUN WIRTLUNG (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB)**
 - 0.4** Höchstgrenze der Vorgeshöhe
 - 0.4** Grundstückshöhe
 - H < 6.0 m** max. Gebäudehöhe
- 3. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 3 BauGB)**
 - Baufläche**
- 4. **ART DER BAUKUN WIRTLUNG (§ 9 (1) Nr. 4 BauGB)**
 - SO2.1** max. Gebäudehöhe
 - SO2.1** H < 6.0 m

- 5. **FLÄCHEN FÜR DEN UNTERSCHIEDLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ERSTLICHE HAUPTRIKLETTAGE (§ 9 (2) Nr. 4 BauGB)**
 - Blau** Bahnweiche (Gr. 40)
 - Grün** Stellvertreten
 - Orange** Stadtverkehrsfläche
- 6. **VERKEHRSMITTEL (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
 - Grün** Ein- bzw. Ausfahrt
- 7. **FLÄCHEN FÜR VERKEHRSMITTEL, FÜR DIE ABFÄHRUNG UND ABWASSERLEITUNG SOWIE FÜR ABFÄHRUNG (§ 9 (1) Nr. 14 und (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
 - Grün** Ein- bzw. Ausfahrt
- 8. **HAUPTVERKEHRSMITTEL UND HAUPTVERKEHRSMITTEL (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 9. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 10. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt

- 11. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 12. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 13. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 14. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 15. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt
- 16. **BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER (§ 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB)**
 - Blau** Ein- bzw. Ausfahrt



- ### TEXTLICHE FESTSETZUNGEN
- ART DER BAUKUN WIRTLUNG § 9 (1) Nr. 1 BauGB i.V.m. § 47 Abs. 1 S. 1 des BauGB**
- 1. **MI** Mietwohnfläche (§ 8 BauNB)
 - 2. **GE** Gewerbegebiet (§ 8 BauNB)
 - 3. **SO** Sondergebiet (§ 11 BauNB)
- MASS DER BAUKUN WIRTLUNG § 9 (1) Nr. 2 BauGB**
- 0.4 Höchstgrenze der Vorgeshöhe
 - 0.4 Grundstückshöhe
 - H < 6.0 m max. Gebäudehöhe
- BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER § 9 (1) Nr. 3 BauGB**
- Baufläche
- ART DER BAUKUN WIRTLUNG § 9 (1) Nr. 4 BauGB**
- SO2.1 max. Gebäudehöhe
 - SO2.1 H < 6.0 m
- FLÄCHEN FÜR DEN UNTERSCHIEDLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ERSTLICHE HAUPTRIKLETTAGE § 9 (2) Nr. 4 BauGB**
- Blau Bahnweiche (Gr. 40)
 - Grün Stellvertreten
 - Orange Stadtverkehrsfläche
- VERKEHRSMITTEL § 9 (1) Nr. 1 BauGB**
- Blau Ein- bzw. Ausfahrt
 - Grün Ein- bzw. Ausfahrt
- FLÄCHEN FÜR VERKEHRSMITTEL, FÜR DIE ABFÄHRUNG UND ABWASSERLEITUNG SOWIE FÜR ABFÄHRUNG § 9 (1) Nr. 14 und (6) BauGB**
- Blau Ein- bzw. Ausfahrt
 - Grün Ein- bzw. Ausfahrt
- HAUPTVERKEHRSMITTEL UND HAUPTVERKEHRSMITTEL § 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB**
- Blau Ein- bzw. Ausfahrt
- BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER § 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB**
- Blau Ein- bzw. Ausfahrt
- BAUEINER, BAUEINER, BAUEINER § 9 (1) Nr. 13, (6) BauGB**
- Blau Ein- bzw. Ausfahrt

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	17.02.1991, 17.11.1998
2. Bestimmung der Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	22.02.1992, 20.02.1999
3. Beteiligung der Bürger gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	08.02.1992
4. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB	22.03.1999, 08.06.2011, 09.11.2011
5. Bestimmung über Bauweisen und Anlagen der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	27.09.2011, 17.03.2012
6. Bestimmung über die öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 4 Abs. 1 BauGB	10.09.2011, 21.09.2011
7. Bestimmung über die öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	20.03.1999, 10.09.2011, 11.11.2011
8. Bestimmung über die öffentliche Auslegung des Entwurfs gemäß § 4 Abs. 2 BauGB	09.11.2011
9. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
10. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
11. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
12. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
13. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
14. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	
15. Öffentlichkeitsverfahren (für Architekten)	

ÜBERSICHTSPLAN

STADT GRÜNSTADT

BEBAUUNGSPLAN "KIRCHHEIMER STRASSE - OST"

AUSERTILGUNG

STADT GRÜNSTADT

BEBAUUNGSPLAN "KIRCHHEIMER STRASSE - OST"

STADT GRÜNSTADT

BEBAUUNGSPLAN "KIRCHHEIMER STRASSE - OST"