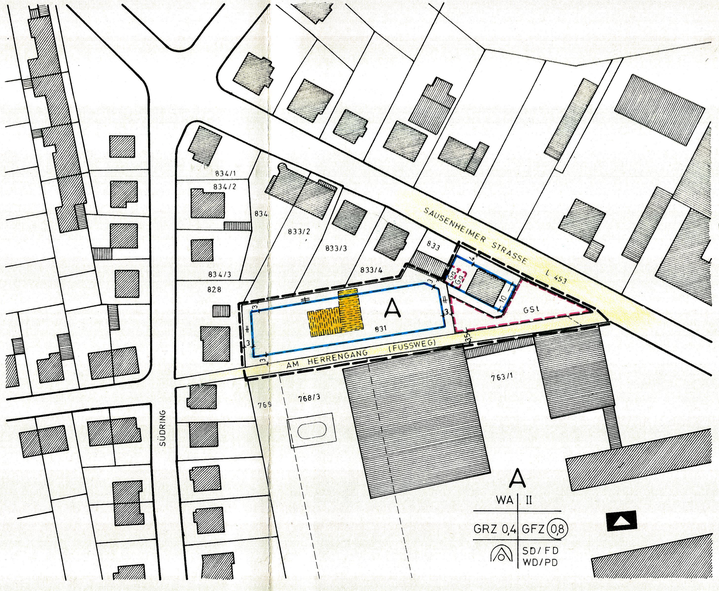
GRÜNSTADT

ÄNDERUNG II ZUM BEBAUUNGSPLAN „LEININGER GYMNASIUM"

MASSTAB 1:1000

ALTE FASSUNG



NEUE FASSUNG

A. ZEICHENERKLÄRUNG

- BESTEHENDE HAUPTGEBÄUDE
- BESTEHENDE NEBENGEBÄUDE
- AUF ABRISS
- VORHANDENE BZW. VORGESEHENE NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANES
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- Ga GARAGEN
- GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET i.S. § 4 BauNVO
- II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER UND HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG
- # PARALLEL
- GRZ 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ (0,8) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- SD/FD/WD SATTEL-FLACH-WALM- UND PULTDÄCHER ZULÄSSIG PD

B. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1) DIE MINDESTGRÖSSE DER GEPLANTEN BAUGRUNDSTÜCKE IST MIT 285 qm FESTGESETZT.

2) DIE WERTE DES § 17 BauNVO GELTEN ALS HÖCHSTWERTE IM RAHMEN DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN.

ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG DER BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER

PLANNUMMER	UNTERSCHRIFT
828	MORCZINZYK KURT
831	DR. HEBELL KARL STEFFEN
833	KEHNEL EMIL
833/2	DR. HEBELL KARL u. HEFFEL
833/3	STADT GRÜNSTADT
833/4	HÖPPEL FRITZ
763/1, 768/3, 769	LANDKREIS BAD DÜRKHEIM

Stadtverwaltung Grünstadt (Gustavus) Bürgermeister

Der als Satzung beschlossene Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt.
Grünstadt, den 11. Jan. 1993

Weber
Bürgermeister

STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT – BAUAMT –

	DATUM	NAME
Bearbeitet		
Gezeichnet	OKT. 92	

Grünstadt, im OKTOBER 1992

Bürgermeister