



# Einladung

zur Sitzung

**des Ausschusses für Stadtplanung, Umweltschutz und Landschaftspflege**

**am Dienstag, dem 23.04.2024**

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr im Saal Weinstraßen Center (1. OG), Grünstadt, Turnstraße 7

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

#### **1 . Flächennutzungsplan**

- 1.1 . Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes mit Neuaufstellung des Landschaftsplanes, Beschlussfassung über die Ergebnisse der Standortuntersuchung zu Freiflächen-PV-Anlagen 3701/2024
- 1.2 . 17. Teilbereichsänderung des Flächennutzungsplanes > Photovoltaikfreiflächenanlage Pfalzsolar < Aufstellungsbeschluss im Parallelverfahren gem. § 8 (3) BauGB 3702/2024

#### **2 . Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen**

- 2.1 . Bebauungsplan >Photovoltaikfreiflächenanlage Pfalzsolar<, Aufstellungsbeschluss im Parallelverfahren gem. § 8 (3) BauGB 3703/2024

#### **3 . Bauanträge und Bauvoranfragen**

- 3.1 . Bauantrag zur Umnutzung eines Bürogebäudes in ein Mehrfamilienhaus mit 8 Wohneinheiten, Karl-Walter-Straße, Flst. Nr. 682/33 3698/2024
- 3.2 . Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses, Richard-Wagner-Straße, Flst. Nr. 781/4 3699/2024
- 3.3 . Bauvoranfrage Umnutzung eines Einfamilienhauses in ein Gebäude mit einer Büroeinheit im EG und insgesamt drei Wohnungen im OG und DG, Obersülzer Straße, Flst. Nr. 2713/4 3700/2024
- 3.4 . Bauantrag zur Umnutzung von zwei Wohneinheiten in Ferienwohnungen, Hauptstraße, Flst. Nr. 217 3708/2024

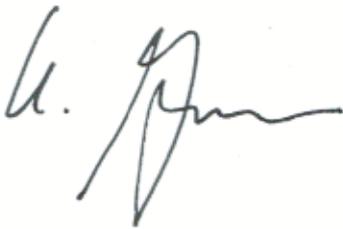
**4 . Mitteilungen und Anfragen**

**Nichtöffentlicher Teil**

**5 . Mitteilungen und Anfragen**

Die Bevölkerung ist zum öffentlichen Teil recht herzlich eingeladen.

Grünstadt, den 17.04.2024  
STADTVERWALTUNG GRÜNSTADT

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'K. Wagner', written in a cursive style.

Klaus Wagner  
Bürgermeister